

Zhodnocení stavebního záměru dle zákona č. 183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v aktuálním znění 01.09.2018

Projektovaný záměr „Stavební úpravy – Bloků A, B, C, D, F, G“ naplňuje ustanovení stavebního zákona **§79 Rozhodnutí o umístění stavby odst. (5)** Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují stavební úpravy a udržovací práce, **dále §103 Stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení odst. (1) c)** udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou, **d)** stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí ¹¹⁾ a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou,

Stavební záměr spadá do skupiny staveb kvalifikovaných jako udržovací práce, stavební úpravy. Provedení negativně neovlivní zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání, nemění vzhled stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby a nejde o kulturní památku.

Stavební záměr byl předjednáán na Úřadu městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušném stavebním úřadu a vyhodnoceno, že se k záměru nebude vyjadřovat.

Součástí projektové dokumentace stanovisko hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy na úseku požární ochrany, kde je tento záměr posuzován z hlediska požární bezpečnosti a ochrany veřejného zdraví.



V Praze dne 25.11.2022

Ing. Filip Šrail, ČKAIT 0009151